

## Bürokomplex Uptown in München: Vertragsverlängerung mit Caverion um fünf Jahre

Caverion Deutschland Pressemitteilung, 25. Juli 2017

### Bürokomplex Uptown in München: Vertragsverlängerung mit Caverion um fünf Jahre

Caverion verantwortet weiterhin das technische und infrastrukturelle Gebäudemanagement für den Bürokomplex Uptown in München. Der Vertrag wurde mit den Gebäudeinhabern\* auf fünf Jahre mit optionaler Verlängerung auf acht Jahre abgeschlossen. Die Auftragssumme wird nicht offengelegt.



Das Uptown besteht aus einem 38-geschossigen Hochhaus, einem Campusgebäude und einer zweigeschossigen Tiefgarage mit ca. 800 Stellplätzen. Die gesamte Bruttogeschossfläche beträgt 77.700 Quadratmeter. Die Immobilie verfügt über mehr als 3.000 Arbeitsplätze und ist Sitz namhafter Unternehmen, unter anderem tätig in den Bereichen Telekommunikation, IT, Bankwesen, Motorsport und Medizin.

„Caverion ist seit 2012 in der Immobilie tätig. Einige Anlagen wurden seitdem modernisiert und optimiert. Das Resultat sind Energieeinsparungen von bis zu 60 Prozent, zum Beispiel bei der Gebäudeklimatisierung“, sagt Mario Stelter, Facility Services Leiter der ausführenden Niederlassung München. „Positiv ist außerdem, dass Caverion die Anlagen verbaute und die eingesetzten Mitarbeiter teilweise noch immer im Unternehmen tätig sind.“

Der Auftragsumfang beinhaltet das technische Gebäudemanagement der Gewerke Lüftungs- & Klimatechnik, Elektro, Kältetechnik, Brandschutz & Sicherheit sowie Sanitär & Heizung. Allein für das Hochhaus müssen die Anlagen eine Heizleistung von 3.000 Kilowattstunden und eine Kälteleistung von 3.500 Kilowattstunden stemmen. Die Lüftungsanlage bringt über 200.000 Kubikmeter Zuluft pro Stunde in das Gebäude ein.

Darüber hinaus übernimmt der Gebäudeexperte das infrastrukturelle Gebäudemanagement, einschließlich Gebäudereinigung, Winterdienst und Pflege der Außenanlagen.

\*Euro Pyramid S.á.r.l., Euro Sphinx S.á.r.l., AFIAA Campus GmbH, LaSalle Investment Management, Campus E S.á.r.l.

#### Weitere Informationen:

Caverion Deutschland  
Holger Winkelsträter  
Marketing & Kommunikation  
Tel.: 49 (0)89 3742 88 117  
[holger.winkelstraeter@caverion.com](mailto:holger.winkelstraeter@caverion.com)

Beate Bredl  
Marketing & Kommunikation  
Tel.: 49 (0)89 3742 88 118  
[beate.bredl@caverion.com](mailto:beate.bredl@caverion.com)

*Caverion plant, errichtet und betreibt nutzerfreundliche und energieeffiziente technische Lösungen für Gebäude, Industrieanlagen und Infrastrukturprojekte. Wir schaffen gesunde und komfortable Lebens- und Arbeitsräume. Unsere Dienstleistungen kommen unter anderem in Büro- und Verwaltungsgebäuden, Shoppingcentern, Kliniken, Hochschulen, Forschungs- und Laboreinrichtungen sowie in Industrieanlagen zum Einsatz. Wir streben danach, der europaweit führende Anbieter für fortschrittliche und nachhaltige Gebäudetechnik zu sein. Dafür setzen wir auf Energieeffizienz und Kostenmanagement. Zu unseren Stärken zählen technische Kompetenz und umfassende Services, die alle technischen Gewerke über den gesamten Lebenszyklus von Gebäuden und Industrieanlagen abdecken. Knapp 17.000 Mitarbeiter in 12 Ländern in Nord-, Zentral- und Osteuropa erwirtschafteten 2016 einen Umsatz von mehr als 2,4 Mrd. Euro. Die Aktie des Unternehmens ist im NASDAQ OMX an der Börse in Helsinki gelistet.*

*Caverion Deutschland GmbH ist Anbieter für technische Gebäudeausrüstung in allen Gewerken sowie für Facility Services in Deutschland. Caverion Deutschland betreibt ein eigenes Forschungs- und Entwicklungszentrum und vertreibt außerdem unter der Marke Krantz Lüftungs-, Kühl- und Heizsysteme, Filter und Absperrsysteme sowie Anlagen zur Abluftreinigung. In bundesweit 20 Niederlassungen beschäftigt Caverion Deutschland rund 2.400 Mitarbeiter.*